

VESIOSUUSKUNTA  UURAINEN

Toimintakertomus

2025



Yleistä

Kulunut toimintavuosi oli osuuskuntamme kahdeksastoista varsinainen toimintavuosi.

Osuuskunnan toiminta perustuu talkoo- ja vapaaehtoistyöhön, josta maksetaan verohallinnon päätöksen mukaiset kulukorvaukset sekä kenttätöistä osuuskuntakokouksen päättämä tuntikorvaus. Lisäksi puheenjohtajalle, sihteerille ja rahastonhoitajalle on suoritettu osuuskuntakokouksen päättämä vuosikorvaus. Toiminnasta ja maastotyöstä ovat vastanneet pääosin hallituksen jäsenet.

Vuosi 2025 on ollut osuuskunnan osalta valmistautumista vesiliiketoiminnan siirtämiseen Uuraisten kunnalle. Loppuvuonna 2023 alkanut selvitys toimenpiteiksi osuuskunnan liiketoiminnan liittämiseksi kunnan vesilaitokseen ja osuuskunnan purkamiseksi jatkui koko vuoden. Syyskuussa 2024 alkaneessa selvityshankkeessa ovat mukana Uuraisten kunnan vesilaitos, Vesiosuuskunta Uurainen, Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunta, Kynämöisten vesiosuuskunta ja Hankalan vesiosuuskunta. Selvityshanke alkoi syyskuussa 2024 toimintaympäristön ja osallistujien taloudellisen tilanteen selvityksellä ja jatkui 6/2025 saakka:

- 3. vaihe 1-2/2025 yhdistymisen edellytykset
- 4. vaihe 3/2025 yhdistymisasiakirjat
- 5. vaihe 6/2025 yhteenveto ja jatkotoimenpiteet
- 30.6.2025 selvityshanke päättyi

Selvitysvaiheen ja osapuolien prosessia tarkentavien neuvottelujen jälkeen osuuskuntalain mukaisesti osakaskokous päätti ehdottaa Uuraisten kunnalle vesiliiketoimintojen yhdistämistä liiketoimintakaupan muodossa.

Uuraisten kunnanhallitus hyväksyi esityksen vesiliiketoimintojen yhdistämisestä ja vesityöryhmä valitsi projektiryhmän käytännön toimintojen valmistelemiseksi. Ryhmään kuuluu jäseniä sekä kunnan teknisestä toimesta että vesiosuuskunnan hallituksesta. Ryhmän tavoitteena on saattaa yhdistäminen tapahtumaan mahdollisimman sujuvasti ja valmistella liiketoimintakauppa käytännössä. Uuraisten kunnassa päätöksen teko etenee kunnan päätösprosessien mukaisesti.

Oman haasteensa käytännön toimintaan toi tekniset ongelmat etäluentajärjestelmässä. Koka Oy irtisanoi ongelmien laajentumisen jälkeen Hydronet-järjestelmän sopimuksen ja siirsi sen Digita Oylle. Osuuskunta solmi Digitan kanssa pilotointisopimuksen Omavesi-järjestelmän käytöstä. Ratkaisut vesimittarien etäluentaa koskien tehdään vuoden 2026 aikana.

Vesiosuuskunnan toimintaan liittyy lukuisia viranomaisvelvoitteita. Vesiosuuskunnat ovat velvoitettuja käyttämään vesihuollon tietojärjestelmää (VEETI), jonka kautta viranomaiset saavat nopeasti tarvittaessa kiinni alueen toimijoita ja voidaan paremmin varautua ongelmatilanteisiin. Rekisteristä saadaan vedenottamoiden sijaintipaikat ja jakeluverkosto selville. Järjestelmään taltioidaan myös tietoa vuosittain tehtävistä verkostolaajennuksista, vedenjakelun piirissä olevista talouksista, veden myynnistä jne.

Terveystensuojelulaki puolestaan edellyttää, että vesiosuuskunnalla on tehty riskienarviointi (WSP). Toiminnanharjoittajan omavalvonnan ja talousveden laadun viranomaisvalvonnan on perustuttava veden terveydelliseen laatuun vaikuttavien riskien arviointiin ja hallintaan. Terveystensuojelulain 2 §:n 2 momentissa on säädetty, että elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä (omavalvonta). Terveystensuojelulain 20 §:ssä säädetään, että talousvettä toimittavan laitoksen omavalvonnan ja talousveden laadun valvonnan on perustuttava veden terveydelliseen laatuun vaikuttavien riskien arviointiin ja hallintaan. Talousvettä toimittavan laitoksen riskinarviointi on tehtävä toiminnanharjoittajien ja viranomaisten välisenä yhteistyönä. Tähän perustuen osuuskunta on käynyt tarvittavat määrittelyt lävitse yhteistyössä Uuraisten kunnan ja Jyväskylän seudun ympäristöterveyden kanssa. Vesiosuuskunta Uuraisen talousvettä toimittavan laitoksen riskinarviointi on hyväksytty 7.6.2022.

Osuuskunnalla on valmius hoitaa asioita sähköisesti ja ylläpitää järjestelmiä reaaliaikaisesti. Vesinäytteiden osalta on sovittu, että Uuraisten kunnan työntekijät huolehtivat jatkossa niiden ottamisesta ja toimittamisesta analysoitavaksi.

Hallinto

Osuuskuntaa on johtanut hallitus ja se on kokoontunut toimintavuoden aikana kuusi kertaa. Hallituksen päätehtävänä on ylläpitää vesi- ja viemäriverkostoa sekä kehittää osuuskunnan toimintaa.

Hallitus valitaan vuosikokouksessa kolmeksi vuodeksi. Vuosittain erovuorossa on kaksi hallituksen jäsentä. Erovuorossa oleva jäsen voidaan valita uudelleen. Hallituksen kuuluu kuusi henkilöä ja lisäksi voidaan valita vuodeksi kerrallaan enintään kuusi varajäsentä. Hallitus valitsee järjestäytymiskokouksessa keskuudestaan puheenjohtajan.

Hallitus 2025

Hallituksen jäsenet

Taru Rytkönen	puheenjohtaja
Teppo Flyktman	varapuheenjohtaja
Terho Heimonen	
Pertti Huutonen	
Jari Kärkkäinen	
Hannu Lahtinen	

Varajäsenet

Helena Kulmala
Erkki Hartikka
Juha Tuunanen

Toimihenkilöt (hallituksen ulkopuoliset)

Jaana Hirsjärvi	toimitusjohtaja sihtööri ja rah.hoitaja
-----------------	---

Kirjanpito

Tilitoimiston Kirsi Viitanen

Tilintarkastus

Tilintarkastus Riuttanen, tilintarkastusyhteisö

Kotisivut www.vesioskuurainen.fi
Facebook <https://www.facebook.com/vokuurainen>
Sähköposti vokuurainen@gmail.com
Osuuskunnan puhelin 040 5321175
Osoite Palolammenkuja 4 as 5, 41290 Kangashäkki

Jäsenmäärä ja osuusmaksu

Osuuskunnan jäsenmäärä oli vuoden lopussa 252.

Osuusmaksu on 100 euroa, joka maksetaan jäseneksi liittymisen yhteydessä ja palautetaan jäsenen erotessa osuuskunnan jäsenyydestä esim. kiinteistön omistajuuden muuttumisen myötä.

Uuden jäsenen tulee hakea kirjallisesti osuuskunnan jäsenyyttä (osuuskuntalaki 3. luku 1§) ja eroavan jäsenen tulee ilmoittaa kirjallisesti erillisellä erolomakkeella eroaminen osuuskunnan jäsenyydestä (osuuskuntalaki 3. luku 2§).



Tiedottaminen

Osuuskunnan pääasiallisena ja jatkuvakäyttöisenä tiedotuskanavana toimivat omat internet – sivut. Sivuja ylläpidetään tarvittaessa.

Sivuilla kerrotaan mm. ajankohtaisia asioita sekä viranomaistiedotteita. Sivuilta löytävät mm:

- voimassa olevat vesi-, jätevesi, perus- ja huoltomaksut
- ladattaviksi tai tulostettaviksi tarkoitetut lomakkeet; jäseneksi liittyminen ja ero, osakastietolomake, osakkaan yhteystietojen päivityslomake
- Kiinteistöille, joille ei ole asennettu etäluettavaa vesimittaria Vesimittarin lukemailmoitus
- osuuskunnan toiminta- ja vedenjakelualueet
- talousvesinäytteiden tulokset

Tiedottamista täydentävät sekä osuuskunnan oma Facebook -kanava että ajoittain Uuraisten kunnan Facebook – kanava. Näistä on saatu hyviä kokemuksia. Tämä tiedottamismuoto sopii nykyaikaiseen nopeaan viestintään ja esim. poikkeustilanteista kertomiseen.

Rajattua aluetta koskevissa tiedotteissa käytämme www-sivujen ja facebook tiedottamisen rinnalla suoraa viestintää (tekstiviesti / sähköposti / paperinen tiedote).

Työkohteilla ja huoltotilanteissa on annettu osakkaille neuvontaa ja opastusta.

Osuuskuntakokouksesta on tiedotettu ennakkotietona edellä mainituin keinoin ja kutsu osuuskunnan vuosikokoukseen julkaistaan kulloinkin vuosikokouksen päättämässä sanomalehdessä maksetulla ilmoituksella.

Osuuskunnan yhteistyökumppanit

Vuoden 2025 huolto- ja asennustoimenpiteissä on aikaisempien vuosien tapaan käytetty pääsääntöisesti uuraistaisten yrittäjien palveluja.

Pumppuihin liittyvät huoltotyöt sekä pumppaamoiden vikatar-
kastukset ja -korjaukset on toteuttanut VOK Huoltopalvelut Oy.



Ensitarkistukset sekä pienemmät korjaus- ja huoltotoimenpiteet
pumppaamoiden vikatilanteissa on suoritettu osuuskunnan omana työnä.

Vesimittareiden asentamisen on pääsääntöisesti
toteuttanut Talotekniikkapalvelu Huutonen.



Pumppaamoiden tyhjennykset ja pumppaamopesut on
suuremmilta osin suorittanut Lokapalvelu Paatelainen.

Verkostoon mittauksista on vastannut Äänekartta Oy.



Sähkötöissä on käytetty Sähkötyö Rentolan palveluja.



Osuuskunnan hallituksen jäsenten toimesta on saatu suurin osa
vikatilanteista pumppaamoilla ratkaistua ja tätä kautta on myös saatu
aikaiseksi huomattavia säästöjä huoltokustannuksissa.

Osuuskunta lukuina

Toimintavuosien aikana osuuskunta on rakentanut yhteensä n. 63 000 metriä vesi-
ja viemäriputkistoa, linjapumppaamoita on asennettu 13 kappaletta,
kiinteistöpumppaamoita 155 kappaletta ja välipumppaamoita yhteensä 24
kappaletta. Osuuskunnan rakentamassa verkostossa on vesimittariliittymiä
yhteensä 250.

Osuuskunnan liikevaihto vuonna 2025 oli 134 981,78 euroa, jossa laskua vuoteen
2024 verrattuna 2541,77 euroa.

Osuuskunnan kulurakenne

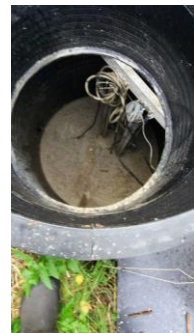
Osuuskunnan suurimman kuluerän muodostaa kunnalta ostettu vesi ja kunnan kautta toimitettava jätevesi.

Osuuskunnan liiketoiminnan suurimmat kuluerät muodostavat kaluston korjaukset ja huollot, loka-ajo ja puhtaanapito, vakuutukset sekä uutena henkilöstökulut. Vakuutuksiin ja kirjanpitoon ei osuuskunta eivätkä osakkaat voi kovinkaan paljoa vaikuttaa.

Huoltoihin ja loka-ajoon osakkaat voivat vaikuttaa muistamalla, mitä ei saa jäteveden mukana joutua pumppaamoon.

Viemäriin kuulumattomat jätteet aiheuttavat mm. putkiston takaiskuventtiiliin häiriöitä, joita joudutaan korjauttamaan ulkopuolisella maksullisella henkilökunnalla. Mikäli pumppaamo joudutaan tyhjentämään ja todetaan tyhjennysputkiston tukkeutuneen väärästä materiaalista, runsaasta paperista tai vähäisestä wc laitteen vedenkäytöstä sekä pahimmassa tapauksessa pumppu rikkoontuu, osuuskunta laskuttaa tehdyistä toimenpiteistä pumppaamon käyttäjää.

Huolehdi riittävästä käsihygieniasta, mutta älä laita käsien kuivaamiseen käyttämäsi talouspaperia jäteveden mukana, koska se pahimmassa tapauksessa tukkeuttaa pumppaamon. Vaikka talouspaperin voi laittaa biojätteeseen, sen maatumisaika ei ole riittävä pumppaamoon toimivuuden kannalta. Se ei myöskään liukene, kuten wc-paperi.



Vuoden 2025 rakentaminen ja tavoitteet toiminnassa

Osuuskunnan tavoitteena on ollut tuottaa kilpailukykyiseen hintaan toimintavarmaa palvelua, joka täyttää kaikki vesihuoltosäädännön vaatimukset.

2025 aikana ei ole rakennettu uusia talous- ja jätevesiliittymiä.

Osuuskunnan tavoitteena on ollut selvityshankkeen ja 2025 osuuskuntakokouksen päätöksellä vesiliiketoiminnasta luopuminen ja sen liittäminen Uuraisten kunnan vesiliiketoimintaan.

Talous, pankkilainat ja erämaksusaatavat

Talous on edelleen tiukkojen toimien avulla kohtuullisella tasolla, tinkimättä silti turvallisuudesta ja osuuskunnan päätavoitteesta; turvallisesta verkostosta ja puhtaasta vedestä. Osuuskunta on velaton.

Liittymien erämaksusaatavat osakkailta olivat vuoden lopussa 0,00 euroa.

Erämaksusuunnitelmia on osakkaiden puolelta noudatettu pääsääntöisesti hyvin ja maksut ovat tulleet ajallaan. Samoin on ollut vesi- ja jätevesi- laskutuksen osalta. Osuuskunnan kymmenvuotisen historian aikana on jouduttu sulkemaan yksi vesiliittymä maksamattomien erämaksujen ja vesilaskujen vuoksi. Jokaisen on hyvä muistaa, että osuuskunta olemme me, osakkaat. Jokainen meistä omistaa pienen osuuden ja on osuuskunnan äänivaltainen jäsen. Vesiosuuskunta on kuin pieni yritys, jonka kannattavuudesta kiinni.

Edellä mainittuun perustuen osuuskunta jatkaa tehostettua saatavien perintää.

Talouden näkymät lähivuosina

Osuuskunta on velaton, erämaksu-suorituksia palautuu osakkailta osuuskunnalle sekä perus- ja huoltomaksuilla katetaan säännölliset verkoston huollot.

Uudet liittymät katetaan osakkailta saatavilta liittymämaksuilla. Uusien liittyminen rakentamista ei ole tehty yhdistymisprosessin ollessa kesken.

Osuuskunta tänään

Osuuskunta takaa myös jatkossa osakkaiden tasapuolisen kohtelun noudattaen osuuskuntalain 1 luvun 7§ säädöstä kaikkien osuuskunnan jäsenten yhtäläisistä oikeuksista.

Oleelliset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Osuuskunnan hallitus on jatkanut yhdistymiseen tähtääviä toimenpiteitä yhteistyössä Uuraisten kunnan kanssa kevättalven ja kevään 2026 aikana. Tavoitteena on vesiliiketoiminnan siirtyminen Uuraisten kunnalle 1.1.2027.

Yhdistymiseen tähtäävien toimenpiteiden käynnistämisestä on tiedotettu osakkaita osuuskunnan www-sivuilla sekä some-kanavissa julkaistuilla tiedotteilla.

Yhdistymiseen tähtäävää työtä edistää työryhmä, johon kuuluu osuuskunnastamme puheenjohtaja ja toimitusjohtaja. Varahenkilönä toimii varapuheenjohtaja.

Tilikauden päättymisen jälkeen osuuskunnan toiminnassa ei ole ollut muita oleellisia tapahtumia.